



**FUCAC VERDE
COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO
(VERDE)**

**ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES - B.C.U.
POR EL EJERCICIO TERMINADO
AL 30 DE SETIEMBRE DE 2025**

**CON DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
*Artículo 636, literal a) de la R.N.R.C.S.F. – B.C.U.***



DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Miembros del Consejo Directivo
FUCAC VERDE Cooperativa de Ahorro y Crédito
Av. Dr. Luis A. de Herrera 1248 ap.1209
Montevideo - Uruguay

Opinión

Hemos auditado los estados financieros individuales - B.C.U. adjuntos de FUCAC VERDE Cooperativa de Ahorro y Crédito, expresados en pesos uruguayos, que comprenden el estado de situación financiera al 30 de setiembre de 2025 y los correspondientes estados de resultados, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha y las notas a tales estados que contienen un resumen de las políticas contables significativas aplicadas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros individuales - B.C.U. presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de FUCAC VERDE Cooperativa de Ahorro y Crédito al 30 de setiembre de 2025 y el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables y demás criterios contables vigentes establecidos por el Banco Central del Uruguay para la elaboración de los estados financieros de las Empresas Administradoras de Crédito de Mayores Activos.

Bases de opinión

Realizamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, el Pronunciamiento N° 18 del Colegio de Contadores, Economistas y Administradores del Uruguay y la Comunicación N° 2018/253 de la Superintendencia de Servicios Financieros del Banco Central del Uruguay de fecha 10 de diciembre de 2018. Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más detalladamente en la sección Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros individuales - B.C.U. en éste informe.

Somos independientes de la entidad de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales para Contadores que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros individuales - B.C.U., y hemos cumplido integralmente las demás responsabilidades éticas que corresponden con dicho Código. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión.



Responsabilidad de la Dirección en relación a los estados financieros - B.C.U.

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros individuales – B.C.U. de acuerdo con las normas contables y demás criterios contables vigentes establecidos por el Banco Central del Uruguay para la elaboración de los estados financieros de las Empresas Administradoras de Crédito de Mayores Activos (Comunicación N° 2025/057 del 28 de abril de 2025, entre otras) y del control interno que la administración determinó necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros individuales - B.C.U. la Dirección es responsable de evaluar la capacidad que tiene la empresa para continuar como una entidad en marcha, revelando cuando sea aplicable, asuntos relacionados con la continuidad de la misma y la utilización de la hipótesis de entidad en marcha a menos que la Dirección intente liquidar la institución, discontinuar sus operaciones, o no tenga na alternativa más realista que hacerlo.

La Dirección es responsable de supervisar el proceso de preparación de los estados financieros de la empresa.

Responsabilidad del Auditor por la Auditoría de los estados financieros - B.C.U.

Nuestros objetivos consisten en obtener una seguridad razonable acerca de que los estados financieros individuales – B.C.U. en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o a error, y emitir un dictamen de auditoría que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable constituye un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con la Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error significativo cuando exista. Los errores pueden surgir debido a fraudes o a errores, y se consideran significativos si, individualmente o de forma agregada, puede razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas tomadas por los usuarios sobre la base de estos estados financieros individuales - B.C.U..

Como parte de una auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, nosotros aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante el proceso de Auditoría. Asimismo:

- Identificamos y evaluamos el riesgo que existan errores significativos en los estados financieros individuales - B.C.U., ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para fundamentar la base de nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error significativo resultante de un fraude es mayor que el resultante de un error, dado que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones intencionalmente incorrectas o apartamientos del control interno.

J



- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el propósito de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la empresa.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables adoptadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas realizadas por la Dirección.
- Concluimos sobre la adecuada utilización por parte de la Dirección de la hipótesis de entidad en marcha y, de acuerdo con la evidencia de auditoría obtenida, no existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan arrojar dudas significativas sobre la capacidad de la empresa para continuar como una entidad en marcha. Si concluyéramos que existe una incertidumbre material, deberíamos hacer énfasis en nuestro dictamen de auditoría sobre las revelaciones relacionadas en los estados financieros ó, si tales revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro dictamen de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ser causa de que la institución deje de ser una entidad en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros individuales - B.C.U., incluyendo las revelaciones, y si tales estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de modo que se logre una representación fiel de los mismos.

Nos comunicamos con la Dirección en relación, entre otros asuntos, al alcance y oportunidad de los procedimientos de auditoría, los hallazgos significativos de auditoría identificados, incluidas las deficiencias significativas en el sistema de control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

Énfasis en asuntos que no afectan nuestra opinión

Las normas y criterios bancocentralistas mencionados previamente constituyen las normas legales vigentes en la República Oriental del Uruguay para la elaboración y presentación de los estados financieros de las Empresas Administradoras de Créditos de Mayores Activos, reguladas y supervisadas por la Superintendencia de Servicios Financieros del Banco Central del Uruguay. No han sido determinadas ni cuantificadas las diferencias que eventualmente podrían existir entre estos estados financieros y aquellos que podrían formularse de acuerdo a normas contables adecuadas en el Uruguay.



Este dictamen se emite a los efectos de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 636, literal a), de la Recopilación de Normas de Regulación y Control del Sistema Financiero (R.N.R.C.S.F.) y está destinado solamente para información y uso de los Señores Miembros del Consejo Directivo de la FUCAC VERDE Cooperativa de Ahorro y Crédito y para su presentación ante la Superintendencia de Servicios Financieros del Banco Central del Uruguay.

Cr. Marcelo Introini & Asociados
Auditores - Consultores

F. Introini

Cr. Fabricio Introini Lhéritier
Socio
CJPPU N° 166.977

Montevideo, 18 de noviembre de 2025.



FUCAC VERDE COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO
Saldos al 30 de setiembre de 2025
30/09/2025
Estado de Situación Financiera

1 - ACTIVOS	7.251.924.096,82
1.1 - Caja y otros disponibles	50.205.823,96
1.1.1 - Monedas y billetes	1.110.000,00
1.1.2 - Instituciones financieras	49.095.823,96
1.1.3 - Otros	0,00
1.2 - Banco Central del Uruguay	32.648.822,41
1.2.1 - Disponible	32.648.822,41
1.2.2 - Plazo	0,00
1.3 - Cartera a valor razonable con cambios en resultados	146.135,92
1.3.1 - Instrumentos de deuda	0,00
1.3.2 - Créditos	0,00
1.3.3 - Instrumentos de patrimonio	0,00
1.3.4 - Derivados de negociacion	0,00
1.3.5 - Otros	146.135,92
1.3.6 - Prestados o en garantia	0,00
1.4 - Costo amortizado	6.600.141.501,43
1.4.1 - Créditos por intermediación financiera sector financiero	2.357.676.529,89
1.4.2 - Créditos por intermediación financiera sector no financiero privado	3.451.416.335,96
1.4.3 - Créditos por intermediación financiera sector no financiero público	0,00
1.4.4 - Instrumentos de deuda	791.048.635,58
1.4.5 - Prestados o en garantía	0,00
1.5 - Cartera a valor razonable con cambios en otro resultado integral	0,00
1.5.1 - Instrumentos de deuda	0,00
1.5.2 - Créditos	0,00
1.5.3 - Otros	0,00
1.5.4 - Prestados o en garantia	0,00
1.6 - Opción valor razonable con cambios en resultados	0,00
1.6.1 - Instrumentos de deuda	0,00
1.6.2 - Créditos	0,00
1.6.3 - Otros	0,00
1.6.4 - Prestados o en garantía	0,00
1.7 - Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	110.993.837,30
1.7.1 - Instrumentos de patrimonio	110.993.837,30
1.7.2 - Prestados o en garantía	0,00
1.8 - Derivados de cobertura	0,00
1.9 - Activos no corrientes en venta	0,00
1.10 - Participaciones	277.004.074,20
1.10.1 - Asociadas	0,00
1.10.2 - Negocios conjuntos	0,00
1.10.3 - Subsidiarias	277.004.074,20
1.11 - Activos por planes de beneficios definidos y otras obligaciones a largo plazo	0,00
1.12 - Activo material	47.281.815,96
1.12.1 - Propiedad, planta y equipo	6.796.345,63
1.12.2 - Otros	40.485.470,33
1.13 - Activo intangible	12.894.097,96
1.13.1 - Plusvalía	0,00

	1.13.2 - Otros activos intangibles	12.894.097,96
1.14 - Activos fiscales		45.511.381,95
1.14.1 - Corrientes		45.511.381,95
1.14.2 - Diferidos		0,00
1.15 - Créditos diversos		21.666.145,52
1.16 - Otros activos		53.430.460,21
2 - PASIVOS		1.505.042.970,76
2.1 - Pasivos financieros a costo amortizado		260.721.280,63
2.1.1 - Banco Central del Uruguay		0,00
2.1.2 - Depósitos sector financiero		0,00
2.1.3 - Depósitos sector no financiero privado		0,00
2.1.4 - Depósitos sector no financiero público		0,00
2.1.5 - Débitos representados por valores negociables		0,00
2.1.6 - Otros		260.721.280,63
2.2 - Cartera a valor razonable con cambios en resultados		0,00
2.2.1 - Débitos representados por valores negociables		0,00
2.2.2 - Depósitos		0,00
2.2.3 - Derivados de negociación		0,00
2.2.4 - Posición corta en valores		0,00
2.2.5 - Otros		0,00
2.3 - Opción valor razonable con cambios en resultados		0,00
2.3.1 - Depósitos		0,00
2.3.2 - Débitos representados por valores negociables		0,00
2.3.3 - Otros		0,00
2.4 - Otros pasivos financieros		26.262.263,22
2.4.1 - Provisiones por riesgos contingentes		0,00
2.4.2 - Provisiones por compromisos contingentes		26.262.263,22
2.4.3 - Otros		0,00
2.5 - Derivados de cobertura		0,00
2.6 - Pasivos asociados a activos no corrientes en venta		0,00
2.7 - Otras provisiones		728.219.200,15
2.7.1 - Déficit por planes de beneficios definidos y otras obligaciones a largo plazo		0,00
2.7.2 - Para impuestos		0,00
2.7.3 - Provisiones estadísticas y generales		728.219.200,15
2.7.4 - Otras		0,00
2.8 - Pasivos fiscales		3.189.656,19
2.8.1 - Corrientes		3.189.656,19
2.8.2 - Diferidos		0,00
2.9 - Otros pasivos		486.650.570,57
2.10 - Obligaciones emitidas no negociables		0,00
2.10.1 - Pasivos subordinados		0,00
2.10.2 - Acciones Preferidas		0,00
2.10.3 - Capital reembolsable a la vista		0,00
2.10.4 - Instrumentos subordinados contingentemente convertibles en acciones o amortizables		0,00
2.10.5 - Acreedores por intereses		0,00
3 - PATRIMONIO		5.746.881.126,06
3.1 - Fondos propios		5.668.887.288,76
3.1.1 - Capital integrado		1.135.620.774,19

	3.1.2 - Aportes a capitalizar	0,00
	3.1.3 - Primas de emisión	0,00
	3.1.4 - Otros instrumentos de capital	0,00
	3.1.5 - (Valores propios)	0,00
	3.1.6 - Reservas	3.797.335.901,90
	3.1.7 - Resultados acumulados	0,00
	3.1.8 - Resultado del ejercicio	735.930.612,67
	3.1.9 - (Anticipos de resultados)	0,00
3.2 - Ajustes por valoración		77.993.837,30
	3.2.1 - Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	77.993.837,30
	3.2.2 - Coberturas de los flujos de efectivo	0,00
	3.2.3 - Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero	0,00
	3.2.4 - Diferencia de cambio por negocios en el extranjero	0,00
	3.2.5 - Entidades valoradas por el método de participación	0,00
	3.2.6 - Superávit por revaluación	0,00
	3.2.7 - Diferencia de cotización de instrumentos financieros	0,00
	3.2.8 - Nuevas mediciones del pasivo o activo por beneficios definidos	0,00
	3.2.9 - Otros	0,00

Cifras Expresadas en Pesos Uruguayos

Las Notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros individuales - B.C.U.

FUCAC VERDE COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO

Por el ejercicio terminado al 30 de setiembre de 2025

30/09/2025

Estado de Resultados

OPERACIONES CONTINUAS

4 - Ingresos por intereses y reajustes	1.386.444.646,45
5 - Gastos por intereses y reajustes	-4.788.919,54
6 - Remuneración de capital reembolsable a la vista	0,00
Margen financiero bruto	1.381.655.726,91
7 - Deterioro de activos financieros	-608.169.379,00
8 - Recuperación de creditos castigados	317.955.126,05
Margen financiero	1.091.441.473,96
9 - Comisiones ganadas	391.056.503,55
10 - Comisiones perdidas	0,00
Margen por servicios	391.056.503,55
11 - Resultados de entidades valoradas por el metodo de participación	-24.464.880,39
12 - Rendimiento de instrumentos de capital	28.282.675,00
13 - Resultados de operaciones financieras	0,00
14 - Diferencias de cambio por valuación	-2.598.765,83
15 - Diferencias de cambio por operaciones	-164.036,75
Resultado bruto	1.483.552.969,54
16 - Gastos de personal	-246.597.052,52
17 - Gastos generales	-500.533.120,21
18 - Otros resultados operativos	0,00
Resultado operativo	736.422.796,81
19 - Deterioro de otras partidas	-2.425.496,19
20 - Ganancia por combinación de negocios en términos ventajosos	0,00
21 - Resultados de activos no corrientes en venta	0,00
22 - Otros resultados	1.933.312,05
Resultados de operaciones continuas antes de impuestos	735.930.612,67
23 - Impuesto a las ganancias relacionadas con operaciones continuas	0,00
Resultados de operaciones continuas después de impuestos	735.930.612,67
OPERACIONES DISCONTINUADAS	
24 - Resultados de operaciones discontinuadas antes de impuestos	0,00
25 - Impuesto a las ganancias relacionadas con operaciones discontinuadas	0,00
Resultados de operaciones discontinuadas después de impuestos	0,00
Resultado del ejercicio	735.930.612,67

Cifras Expresadas en Pesos Uruguayos

Las Notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros individuales - B.C.U.

FUCAC VERDE COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO

Por el ejercicio terminado al 30 de setiembre de 2025

30/09/2025

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

A) - RESULTADO DEL EJERCICIO	735.930.612,67
B) - OTRO RESULTADO INTEGRAL	1.687.111,10
Partidas que no se reclasificarán al resultado del periodo	1.687.111,10
Superávit por revaluación	
Nuevas mediciones del pasivo o activo por beneficios definidos	
Entidades valoradas por el método de la participación	
Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1.687.111,10
Impuesto a las ganancias relacionado con partidas que no se reclasificarán	
Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	0,00
Diferencia de cambio por negocios en el extranjero	
Diferencia de cotización de instrumentos financieros	
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero	
Coberturas de los flujos de efectivo	
Impuesto a las ganancias relacionado con partidas que pueden ser reclasificadas	
C) - RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	737.617.723,77

Cifras Expresadas en Pesos Uruguayos

Las Notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros individuales - B.C.U.

FUCAC VERDE COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO	Total Patrimonio Neto								
	Total Fondos Propios				Total Ajustes por Valoración				
	Capital integrado	Reservas	Resultado del ejercicio		Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral				
Por el ejercicio terminado al 30 de setiembre de 2025									
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO									
1. - Saldo inicial	1.119.894.363,96	3.479.310.201,49	494.192.455,68	5.093.397.021,13	76.306.726,20	76.306.726,20	5.169.703.747,33		
1.1 - Ajustes por cambios de políticas contables									
1.2 - Ajustes por errores									
2. - Saldo inicial ajustado	1.119.894.363,96	3.479.310.201,49	494.192.455,68	5.093.397.021,13	76.306.726,20	76.306.726,20	5.169.703.747,33		
3. - Resultado Integral Total	0,00	0,00	735.930.612,67	735.930.612,67	1.687.111,10	1.687.111,10	737.617.723,77		
3.1 - Resultado del ejercicio			735.930.612,67	735.930.612,67			735.930.612,67		
3.2 - Otro resultado integral					1.687.111,10	1.687.111,10	1.687.111,10		
4. - Otras variaciones del patrimonio neto	15.726.410,23	318.025.700,41	-494.192.455,68	-160.440.345,04	0,00	0,00	-160.440.345,04		
4.1 - Aumentos de capital							0,00		
4.2 - Reducciones de capital	-120.182.790,77			-120.182.790,77			-120.182.790,77		
4.3 - Conversión de pasivos financieros en capital				0,00			0,00		
4.4 - Incrementos de otros instrumentos de capital				0,00			0,00		
4.5 - Reclasificación de pasivos financieros a otros instrumentos de capital				0,00			0,00		
4.6 - Reclasificación de otros instrumentos de capital a pasivos financieros				0,00			0,00		
4.7 - Distribución de dividendos/Remuneración a los socios	135.909.201,00		-135.909.201,00	0,00			0,00		
4.8 - Operaciones con instrumentos de capital propios (neto)				0,00			0,00		
4.9 - Dividendos en acciones				0,00			0,00		
4.10 - Otros traspasos entre partidas de patrimonio neto		318.025.700,41	-358.283.254,68	-40.257.554,27			-40.257.554,27		
4.11 - Pagos con instrumentos de capital				0,00			0,00		
4.12 - Resto de incrementos (reducciones) de patrimonio neto									
5. - Saldo final	1.135.620.774,19	3.797.335.901,90	735.930.612,67	5.668.887.288,76	77.993.837,30	77.993.837,30	5.746.881.126,06		

Cifras Expresadas en Pesos Uruguayos

Las Notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros individuales - B.C.U.

FUCAC VERDE COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO		
Por el ejercicio terminado al 30 de setiembre de 2025		30/09/2025
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO		
A) - FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		127.395.662,61
1. - Resultado del ejercicio		735.930.612,67
2. - Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de operación		553.285.263,80
2.1. - Amortización		33.869.360,30
2.2. - Diferencias de cambio		-2.598.765,83
2.3. - Impuesto a las ganancias		
2.4. - Deterioro de activos financieros		608.169.379,00
2.5. - Deterioro de otras partidas		2.425.496,19
2.6. - Intereses de instrumentos de deuda a costo amortizado		-63.279.428,45
2.7. - Resultado por venta de propiedad, planta y equipo		0,00
2.8. - Otros ajustes		-25.300.777,41
3. - (Aumento) disminución neto de los activos de operación		-1.093.553.417,60
3.1. - Cartera a valor razonable con cambios en resultados		
3.2. - Costo amortizado (excepto instrumentos de deuda)		-1.078.126.094,83
3.3. - Cartera a valor razonable con cambios en otro resultado integral		
3.4. - Opción valor razonable		
3.5. - Otros activos de operación		-15.427.322,77
4. - Aumento (disminución) neto de los pasivos de operación		-68.266.796,26
4.1. - Pasivos financieros a costo amortizado		-36.670.869,94
4.2. - Cartera a valor razonable con cambios en resultados		
4.3. - Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados		
4.4. - Otros pasivos de operación		-31.595.926,32
5. - Cobros/pagos por Impuesto a las ganancias		
B) - FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		-106.534.357,62
6. - Pagos		-106.534.357,62
6.1. - Activos materiales		-3.258.064,28
6.2. - Activos intangibles		-10.925.416,42
6.3. - Participaciones		-93.538.020,00
6.4. - Activos no corrientes y pasivos asociados en venta		
6.5. - Instrumentos de deuda a costo amortizado (activo)		1.187.143,08
6.6. - Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral		
6.7. - Otros pagos relacionados con actividades de inversión		
7. - Cobros		0,00
7.1. - Activos materiales		
7.2. - Activos intangibles		
7.3. - Participaciones		
7.4. - Activos no corrientes y pasivos asociados en venta		
7.5. - Instrumentos de deuda a costo amortizado (activo)		
7.6. - Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral		
7.7. - Otros cobros relacionados con actividades de inversión		
C) - FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		-120.182.790,77
8. - Pagos		0,00
8.1. - Dividendos		
8.2. - Pasivos subordinados		
8.3. - Amortización de instrumentos de capital propio		
8.4. - Adquisición de instrumentos de capital propio		
8.5. - Otros pagos relacionados con actividades de financiación		
9. - Cobros		-120.182.790,77
9.1. - Pasivos subordinados		
9.2. - Integración de capital		-120.182.790,77
9.3. - Enajenación de instrumentos de capital propio		
9.4. - Otros cobros relacionados con actividades de financiación		
D) - EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		2.598.765,83
E) - AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		-96.722.719,95
F) - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO		179.577.366,32
G) - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO		82.854.646,37

Cifras Expresadas en Pesos Uruguayos

Las Notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros individuales - B.C.U.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30/09/2025 – FUCAC VERDE

NOTA 1: INFORMACIÓN BÁSICA DE LA INSTITUCIÓN

Domicilio: Av. Luis Alberto de Herrera 1248 – Complejo World Trade Center – Torre 2 – Piso 12

País de constitución: República Oriental del Uruguay.

Descripción principales actividades: FUCAC VERDE COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO (en adelante VERDE), es una cooperativa de ahorro y crédito que interviene en el mercado financiero como empresa administradora de créditos, su principal actividad es la venta de créditos al consumo a sus socios en modalidades de préstamos, amortizables y a plazo fijo. Créditos a micro y pequeñas empresas mediante préstamos amortizables, plazos fijos y descuento de cheques. También es emisor de la tarjeta de crédito VISA.

Al 30/09/2025 VERDE cuenta con las siguientes sucursales:

Montevideo:

Luis Alberto de Herrera 1248 Oficina 1209 Piso 12 – CASA CENTRAL

Avenida Constituyente 1424 Esq. Dr. Javier Barrios Amorín

Avda. Agraciada 4200 esq. Julián Álvarez

Bvr. Artigas 1825 - Edificio Shopping Tres Cruces Nivel terminal local TK 7 y 115

Avda. 8 de octubre 3826 esq. Larravide

Bulevar Artigas y Luis Alberto de Herrera Sucursal Nuevo Centro

Maldonado

Sarandí 814 entre 25 de Mayo y Florida – Maldonado

Canelones

Avda. Giannattasio km 20.500 - Shopping Costa Urbana - Ciudad de la Costa

NOTA 2 – PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS

NOTA 2.1 – BASES DE PREPARACIÓN

Con relación a los principios contables utilizados, cabe destacar que toda la contabilidad de VERDE se ha adaptado a los requerimientos del BCU, plan de cuentas y normas contables considerando principalmente las Comunicaciones N° 2019/195 del 14 de agosto de 2019 y N° 2020/067 del 30 de abril de 2020, la N° 2025/057 del 28/04/2025 y la N° 2017/245 del 15 de diciembre de 2017 referida a las Notas a los estados financieros, entre otras.

La moneda funcional de la entidad es el peso uruguayo. A la fecha de cada operación en moneda extranjera, cada activo, pasivo, ingreso o gasto proveniente de la misma fue convertida a moneda nacional en función de los tipos de cambios y arbitrajes vigentes a la fecha. A tales efectos la moneda extranjera ha sido arbitrada y/o valuada en dólares estadounidenses, convirtiéndose en moneda nacional a la cotización del dólar USA promedio fondo. El tipo de cambio utilizado para la conversión de los dólares estadounidenses a moneda nacional fue de \$ 39,845 por US\$ 1.

NOTA 2.2 – CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES Y ERRORES

En el presente ejercicio el Consejo Directivo de la cooperativa resolvió modificar el criterio base para el cálculo de previsiones generales sobre créditos del sector no financiero. Para determinar el valor a previsionar se toman los saldos de los créditos vencidos y se multiplican por 1.7, el valor obtenido se compara con la sumatoria de las previsiones específicas más el saldo de las previsiones generales del mes anterior y sobre esa base se constituye o se desafecta. Este cambio de criterio, tal como establece la normativa, está contemplado en acta de Consejo Directivo 626 de fecha 25/09/2025. El saldo de previsiones generales al 30/09/2025 asciende a \$ 728.219.200 y se refleja en la cuenta 2.7.3 del estado de situación financiera.

NOTA 2.3 – ADOPCIÓN NIIF INDIVIDUAL

A partir del mes de octubre de 2019 y en aplicación de la Norma Internacional de Información Financiera - NIIF 16 Arrendamientos operativos - se exponen los contratos de alquiler de la casa central y las sucursales.

Al 30/09/2025 los saldos en la cuenta de activo 1.12.2.6 (activos por derecho de uso) ascienden a \$ 9.153.837 y USD 786.337,89 mientras que en la cuenta de pasivo 2.1.6.17 (pasivos por arrendamientos) ascienden a \$ 9.159.274 y U\$S 786.702,85.

La tasa de descuento para el cálculo del valor presente se fijó en 12,70% anual para los arrendamientos en moneda nacional y 6,20% anual para arrendamientos en dólares.

NOTA 3 – HECHOS RELEVANTES

En el mes de diciembre de 2024 se realizó la distribución de utilidades del ejercicio finalizado al 30/09/2024, según lo resuelto por la Asamblea Ordinaria de delegados, lo establecido en los estatutos de VERDE y en concordancia con lo dispuesto por la Ley general de cooperativas 18.407 según el siguiente cuadro:

Cuenta	Descripción	Monto Pesos Uruguayos
2.9.3.2	Diversos-Fondo de Educación Cooperativa	25.168.371
2.9.3.2	Diversos-Fondo de Adquisición de Partes Sociales	15.101.022
3.1.1.1.	Acciones Ordinarias-Partes Sociales	135.909.201
3.1.6	Reservas	318.013.862
3.1.7.1	Resultados Acumulados	494.192.456

Fecha de aprobación por parte de la Asamblea General Ordinaria 06/12/2024.

NOTA 4 – SEGMENTOS DE NEGOCIO

Los principales segmentos de negocio de la entidad son la venta de créditos en efectivo y la emisión de la tarjeta de crédito VISA.

Los ingresos por la operativa de créditos con el sector financiero, representó un 11.41% del total de los ingresos brutos de VERDE, en el ejercicio, mientras que los generados por préstamos con el sector no financiero generaron un 62.45%

Los ingresos por comisiones por aranceles y seguros, intereses, cargo anual y otros de menor entidad vinculados a la operativa como emisores de tarjeta de crédito representaron el 6.38% de los ingresos brutos.

Los socios de VERDE y las fuentes de ingresos vinculadas a la operativa con los mismos se distribuyen en todo el país, pero con mayor presencia e incidencia en Montevideo.

No existe concentración de ingresos en un solo deudor y en ningún caso la operativa con un solo socio representa más del 10% de los ingresos ordinarios.

El total de capital adeudado por los 20 mayores deudores asciende a \$ 5.730.406 y representa un 0,127% del saldo total de capital prestado en efectivo al sector no financiero.

En cuanto a los mayores 20 deudores en la operatoria con tarjeta de crédito, el saldo adeudado no alcanza al 1% del total de la cartera.

NOTA 5 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Al 30/09/2025 VERDE no mantiene emitidas participaciones con interés ni saldo de crédito sindicado con garantía de Fideicomiso.

Con fecha 29/10/2019 se cancela el contrato de Fideicomiso en Garantía celebrado entre VERDE y FIDUNION SA. dado que se cumple uno de los hitos establecidos, la extinción total de la deuda o del crédito sindicado.

NOTA 6 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	EQUIVALENTE	TOTAL
CAJA	110.000,00	-	-	110.000,00
CHEQUES	-	-	-	-
ENCAJE REDPAGOS	1.000.000,00	-	-	1.000.000,00
BCU	31.861.574,06	19.757,77	787.248,35	32.648.822,41
BROU	5.358.102,75	-	-	5.358.102,75
MASTERBROU	1.046.091,81	1.964,47	78.274,31	1.124.366,12
SANTANDER	1.420.523,66	23.770,77	947.146,33	2.367.669,99
SANTANDER - VISA	783.349,74	3.058,44	121.863,54	905.213,28
BANDES	249.989,40	3.836,48	152.864,54	402.853,94
SCOTIABANK 300	3.731.154,30	2.646,48	105.449,00	3.836.603,30
SCOTIABANK 301	984.241,92	14.445,96	575.599,28	1.559.841,20
ITAU	32.204.795,99	33.539,40	1.336.377,39	33.541.173,38
TOTAL	78.749.823,63	103.019,77	4.104.822,74	82.854.646,37

*La institución cuenta con dos cuentas bancarias en: BROU, Scotiabank y Santander.

NOTA 7 – CONTABILIDAD DE COBERTURA

No existieron operaciones en el período que deban ser informadas.

NOTA 8 – VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

No se reflejaron cambios en las técnicas de valoración para el valor razonable de los activos y pasivos financieros expuestos al 30/09/2025.

NOTA 9 – ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Al 30/09/2025 no se mantienen activos no corrientes mantenidos para la venta.

NOTA 10 – PARTICIPACIONES Y OTRAS PARTES RELACIONADAS

Asociadas

VERDE mantiene participaciones bajo diferentes modalidades en las siguientes entidades:

En Integración AFAP posee el 14,5% del paquete accionario y se expone en instrumentos de patrimonio con cambios en otros resultados integrales. No hubo cambios en la participación en el ejercicio.

Valor contable al 30/09/2025: \$ 110.993.837,30.

OIKOCREDIT registrada en la cuenta cartera a valor razonable con cambios en resultados. En este caso, VERDE no mantiene ni influencia significativa ni el control. El porcentaje de participación en la referida entidad es menor al 50%, no existiendo cambios en la participación en el presente ejercicio.

OIKOCREDIT: Valor contable al 30/09/2025: \$ 146.135,92

Subsidiarias

VERDE viene desarrollando nuevas líneas de negocios a través de las siguientes subsidiarias:

FUCAC DINERO ELECTRONICO S.A., propietaria del 100% del paquete accionario, autorizada por el Directorio del Banco Central del Uruguay a funcionar como institución emisora de dinero electrónico según resolución D/180/2021 de fecha 4 de agosto de 2021.

CREDITO VERDE S.A., propietaria del 99% del paquete accionario.

VERDE INVERSIONES S.A., propietaria del 100% del paquete accionario.

Fucac Dinero Electrónico S.A. comenzó con sus actividades comerciales en mayo de 2023. Para enero 2022, VERDE transfirió \$ 5.000.000 a Fucac Dinero Electrónico S.A. los cuales fueron formalmente capitalizados, según resolución RR-PEM-2022-13 de fecha 09 de junio de 2022.

Complementariamente en el mes de mayo 2022 y junio 2023, se efectuaron dos aportes hacia Fucac Dinero Electrónico S.A. también por \$ 5.000.000 cada uno (totalizando \$ 10.000.000).

En el mes de diciembre 2024, se realizó un aporte por \$ 10.000.000 (diez millones de pesos uruguayos).

Aportes que para la subsidiaria se refleja en la cuenta patrimonial: Aportes a capitalizar.

En el caso de la subsidiaria Verde Inversiones S.A., la misma ha recibido de parte de VERDE en el mes de octubre 2021 una capitalización de U\$S 1.000.000 (un millón de dólares estadounidenses) y se encuentra operando a través de inversiones principalmente en el rubro ganadero y participación minoritaria en empresas generadoras de impacto contributivo al medio ambiente.

Crédito Verde S.A, empresa radicada en Paraguay que opera en el mercado de créditos en ese país registrada como casa de crédito, ha recibido por parte de VERDE en abril 2021 U\$S 150.000 (Ciento cincuenta mil dólares estadounidenses) como aporte de capital inicial.

Posteriormente se efectuaron los siguientes aportes.

Agosto 2022 – U\$S 300.000 (trescientos mil dólares estadounidenses)
Octubre 2023- U\$S 990.000 (novecientos noventa mil dólares estadounidenses)
Febrero 2024- U\$S 950.000 (novecientos cincuenta mil dólares estadounidenses)
Mayo 2024 - U\$S 1.200.000 (un millón doscientos mil dólares estadounidenses)
Setiembre 2024 - U\$S 1.200.000 (un millón doscientos mil dólares estadounidenses)
Enero 2025 – U\$S 1.000.000 (un millón de dólares estadounidenses)
Mayo 2025 – U\$S 1.000.000 (un millón de dólares estadounidenses)

A finales de noviembre 2023, Crédito Verde S.A. inicio sus actividades comerciales.

Dichas participaciones se reflejan en la cuenta 1.10.3 – Participaciones – Subsidiarias.

A continuación, se desglosan los valores contables de las entidades subsidiarias:

CREDITO VERDE SA: Valor contable al 30/09/2025: \$ 245.168.995,44

VERDE INVERSIONES SA: Valor contable al 30/09/2025: \$ 25.478.989,45

FUCAC DINERO ELECTRÓNICO SA: Valor contable al 30/09/2025: \$ 6.356.089,31

En la cuenta 11- Resultados de entidades valoradas por el método de la participación del Estado de Resultados se expone el resultado por valuación de las subsidiarias por el método de la participación según las disposiciones de la NIC 28. Al 30/09/2025 dicho resultado asciende a (\$ 24.464.880,39).

En el ejercicio en curso no existen otras informaciones ni transacciones relevantes con tales entidades que se deba revelar.

NOTA 11 – COMBINACIONES DE NEGOCIOS

No existieron operaciones en el período que deban ser informadas.

NOTA 12 – ACTIVO INTANGIBLE

Al 30/09/2025 no existen restricciones de titularidad en activos intangibles ni tampoco se afectaron nuevos activos intangibles en garantía por cumplimiento de obligaciones.

	Saldo contable			
	Costo	(Amortización acumulada)	(Deterioro)	
ACTIVO INTANGIBLE				
Plusvalía				
Otros activos intangibles	17.498.454,18	-4.604.356,22	0,00	12.894.097,96
Software adquirido	17.498.454,18	-4.604.356,22	0,00	12.894.097,96
Gastos de desarrollo de software				
Otros				

NOTA 13 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 30/09/2025 no existen restricciones de titularidad en bienes (propiedad planta y equipo) ni tampoco se afectaron nuevos bienes en garantía por cumplimiento de obligaciones.

	Saldo Final Valor Bruto				(Saldo Final Amortización Acumulada)						
	Saldo Inicial	Revaluación Año	Aumentos	(Disminuciones)	(Saldo Inicial)	(Revaluación año)	(Amortización año)	Disminuciones			
Propiedad, Planta y Equipo	21.408.294,39	0,00	869.762,17	-3.049.200,00	19.228.856,56	-12.548.552,25	0,00	-2.933.158,68	3.049.200,00	-12.432.510,93	6.796.345,63
Inmuebles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obras en curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Muebles y Utiles	5.092.287,58	0,00	656.298,14	-135.524,00	5.613.061,72	-3.374.453,09	0,00	-365.266,00	135.524,00	-3.604.195,09	2.008.866,63
Instalaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vehículos	4.149.660,90	0,00	0,00	0,00	4.149.660,90	-2.050.840,98	0,00	-729.732,68	0,00	-2.780.573,66	1.369.087,24
Equipo de computación	11.950.310,28	0,00	213.464,03	-2.913.676,00	9.250.098,31	-7.039.910,96	0,00	-1.834.218,00	2.913.676,00	-5.960.452,96	3.289.645,35
Caja de seguridad	216.035,63	0,00	0,00	0,00	216.035,63	-83.347,22	0,00	-3.942,00	0,00	-87.289,22	128.746,41
Mejoras en inmuebles arrendados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

NOTA 14 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

No existieron operaciones en el período que deban ser informadas

NOTA 15 – IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

No corresponde por ser entidad cooperativa y estar por lo tanto exonerada de Impuesto a la Renta.

NOTA 16 – CRÉDITOS DIVERSOS – DIVERSOS

Créditos Diversos - Diversos MONEDA NACIONAL	Al final del trimestre 30/09/2025	Al final del trimestre 30/06/2025	Variación
NOTAS DE DEBITO	21.043.348,11	26.215.477,46	- 5.172.129,35
Total	21.043.348,11	26.215.477,46	- 5.172.129,35

Créditos Diversos - Diversos MONEDA EXTRANJERA	Al final del trimestre 30/09/2025	Al final del trimestre 30/06/2025	Variación
NOTAS DE DEBITO	362.309,79	453.774,15	- 91.464,36
Total	362.309,79	453.774,15	- 91.464,36

* Todos los importes se encuentran expresados en pesos uruguayos.

NOTA 17 – FINANCIAMIENTO ADMITIDO

	Saldo al final del trimestre 30/09/2025	Saldo al final del trimestre 30/06/2025	Identificación (*)
Acreedores por créditos recibidos en el marco de lo dispuesto en el artículo 34 del TOCO a)			
Total	Total		
Acreedores por créditos recibidos en el marco de lo dispuesto en el artículo 34 del TOCO b)			
Total	Total	Total	
Acreedores por créditos recibidos en el marco de lo dispuesto en el artículo 34 del TOCO c)			
Total	Total	Total	
Acreedores por créditos recibidos en el marco de lo dispuesto en el artículo 34 del TOCO d)			
Total	Total		
Acreedores por créditos recibidos en el marco de lo dispuesto en el artículo 34 del TOCO e)			
Total	Total		
Acreedores por créditos recibidos en el marco de lo dispuesto en el numeral 3) del artículo 165 de la Ley 18407			
Total	Total		

(*) Para las personas físicas se indicará el nombre y para las personas jurídicas la razón social.

NOTA 18 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS

No se contrajeron nuevas obligaciones financieras en el período reportado. Por ende, FUCAC VERDE COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO no mantiene pasivos financieros al 30/09/2025.

NOTA 19 – OTRAS OBLIGACIONES – DIVERSOS

Otras obligaciones - Diversos MONEDA NACIONAL	Al final del trimestre 30/09/2025	Al final del trimestre 30/06/2025	Variación
RETENCIONES Y PASIVO PENDIENTES DE IMPUTACIÓN	14.541.398,76	32.210.446,31	-17.669.047,55
FONDO EDUCACIÓN COOPERATIVA	156.589.479,45	161.117.739,21	-4.528.259,76
FONDO LABORAL	728.383,90	728.383,90	0,00
SEGUROS DE CRÉDITO HDI	3.842.997,95	3.875.113,75	-32.115,80
COBRANZAS MASTER Y VISA PENDIENTES DE APlicar	-96.990,20	-10.394,39	-86.595,81
NOTAS DE CRÉDITO	18.506.609,55	18.630.165,98	-123.556,43
ORDENES DE PAGO	479.361,83	529.154,22	-49.792,39
FONDO PARA ADQUISICIÓN PARTES SOCIALES	248.842.208,00	248.842.208,00	0,00
Total	443.433.449,24	465.922.816,98	-22.489.367,74

Otras obligaciones - Diversos MONEDA EXTRANJERA	Al final del trimestre 30/09/2025	Al final del trimestre 30/06/2025	Variación
RETENCIONES Y PASIVO PENDIENTES DE IMPUTACIÓN	-545.874,11	-885.296,61	339.422,50
FONDO EDUCACIÓN COOPERATIVA	0,00	0,00	0,00
FONDO LABORAL			
SEGUROS DE CRÉDITO HDI			
COBRANZAS MASTER Y VISA PENDIENTES DE APlicar	-4.180,94	0,00	-4.180,94
NOTAS DE CRÉDITO	252.942,44	238.617,60	14.324,84
ORDENES DE PAGO			
FONDO PARA ADQUISICIÓN PARTES SOCIALES			
Total	-297.112,61	-646.679,01	349.566,40

*Todos los importes se encuentran expresados en pesos uruguayos.

NOTA 20 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30/09/2025 no existen contingencias y compromisos que deban ser informados.

NOTA 21 – VARIACIONES DE SALDOS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Saldos del Estado de Situación Financiera	Variación	Explicación
1.3.5 - Otros	4.916.263,56	Deterioro de participación en COLAC; bajo NIC 36
1.4.2.1.1.2 - Consumo	3.184.940,94	Disminución saldo Capital - Plazo 3
1.4.2.7.3 - Deudores por tarjetas de crédito y órdenes de compra	426.978,46	Disminución saldo en gestión - Tarjeta de crédito
1.4.2.7.5.2 - (Capital de créditos castigados reestructurados)	794.260,68	Intereses capitalizados en suspenso
1.4.2.9.3 - (Deudores por tarjetas de crédito y órdenes de compra)	209.933,27	Disminución saldo de previsión en gestión - Tarjeta de crédito
1.13.2.1 - Software adquirido	6.340.006,04	Adquisición de licencias y desarrollo de software
2.9.1.1 - Acreedores sociales - retenciones a terceros	2.079.650,54	Descenso por aportes a la seguridad social (en Junio - incluía Aguinaldos) - Aportes personales
2.9.1.2 - Acreedores sociales - a cargo de la empresa	1.057.946,87	Descenso por aportes a la seguridad social (en Junio - incluía Aguinaldos) - Aportes patronales

*Todos los importes se encuentran expresados en pesos uruguayos.

NOTA 22 – PATRIMONIO

El Capital Social de VERDE es variable e ilimitado. Al 30/09/2025 asciende a \$ 1.135.620.774,19.

Mientras que el número de socios llega a los 351.930, siendo el mayor aporte individual \$ 1.754.262,07.

En el ejercicio 2010-2011 se comenzó con la emisión de participaciones con interés de conformidad con lo previsto por la ley 18.407 del 24 de octubre de 2008.

La emisión de participaciones con interés es de carácter nominativa y puede alcanzar los \$ 220.000.000 según lo resuelto en Asamblea General Ordinaria de socios y no puede superar en conjunto el 50% del patrimonio de la cooperativa.

El saldo al 30/09/2025 asciende a \$ 0,00.

Cuadro de participaciones con interés

Cantidad socios	Moneda	Capital	Monto máximo	Monto Promedio	Intereses Devengados	Ultimo vencimiento
0	M/N	0,00	0,00	0,00	0,00	---

NOTA 23 – GASTOS DE PERSONAL Y GENERALES

GASTOS DE PERSONAL	SALDO AL 30/09/2025	SALDO AL 30/09/2024
Remuneraciones	200.124.551	177.725.783
Remuneraciones a directores y síndicos		
Beneficios monetarios y no monetarios		
Participación en ganancias		
Retribuciones basadas en acciones		
Aportaciones a la seguridad social	46.472.502	40.782.385
Contribuciones a planes de beneficio post empleo		
Otros		
TOTAL	246.597.053	218.508.168

GASTOS GENERALES	SALDO AL 30/09/2025	SALDO AL 30/09/2024
Amortizaciones	33.869.360	35.357.510
Seguros	1.232.069	1.150.950
Corretajes, giros, transferencias, órdenes de pago y otros gastos	0	2
Impuestos, tasas y contribuciones	17.744.121	15.481.410
Alquiler de bienes inmuebles	7.051.644	7.700.393
Publicidad	75.766.848	58.028.475
Honorarios profesionales	18.178.458,20	14.818.032
Comunicaciones	5.928.206,67	4.844.872
Servicio de procesamiento de datos	40.984.651,67	50.418.570
Gastos de representación	10.997.479,09	12.031.782
Fondo de garantía de depósitos	0	0
Pérdidas por juicios	0	0
Otros	288.780.282	258.036.981
TOTAL	500.533.120	457.868.978

*Todos los importes se encuentran expresados en pesos uruguayos.

NOTA 24 – OTROS RESULTADOS – DIVERSOS

Otras ganancias operativas diversas MONEDA NACIONAL	Al final del trimestre 30/09/2025	Al final del trimestre 30/06/2025	Variación
RECUPERACIÓN DE GASTOS	1.933.312,05	1.444.608,06	488.703,99
Total	1.933.312,05	1.444.608,06	488.703,99
Otras ganancias operativas diversas MONEDA EXTRANJERA	Al final del trimestre 30/09/2025	Al final del trimestre 30/06/2025	Variación
Total	-	-	-

Pérdidas por obligaciones diversas MONEDA NACIONAL	Al final del trimestre 30/09/2025	Al final del trimestre 30/06/2025	Variación
(Detallar)			
Total	-	-	-
Pérdidas por obligaciones diversas MONEDA EXTRANJERA	Al final del trimestre 30/09/2025	Al final del trimestre 30/06/2025	Variación
(Detallar)			
Total	-	-	-

Otras pérdidas diversas MONEDA NACIONAL	Al final del trimestre 30/09/2025	Al final del trimestre 30/06/2025	Variación
(Detallar)			
Total	-	-	-
Otras pérdidas diversas MONEDA EXTRANJERA	Al final del trimestre 30/09/2025	Al final del trimestre 30/06/2025	Variación
(Detallar)			
Total	-	-	-

*Todos los importes se encuentran expresados en Pesos Uruguayos

NOTA 25 – VARIACIONES DE SALDOS DEL ESTADO DE RESULTADO

Saldos del Estado de Resultados	Variación	Explicación
4.3.1.1.1.2 - Consumo	5.497.335,13	Menor incidencia de ingresos vinculados a préstamos a plazo fijo.
5.2.1.1.2 - Bancos privados en el país	1.245.136,67	Cargos bancarios en bancos de plaza.
7.1.2.3 - Gestión	26.025.292,76	Pérdida por constitución de previsiones incobrables en Gestión
7.1.5 - Provisiones generales	240.352.481,48	Pérdida por constitución de previsiones incobrables genéricas
7.2.2.1 - Vigentes	24.633.984,94	Menor desafectación de previsiones vinculadas a la categoría vigentes en el trimestre.
7.2.2.2 - Vencidos	32.966.252,38	Menor desafectación de previsiones vinculadas a la categoría vencidos en el trimestre.
8 - Recuperación de créditos castigados	93.634.973,82	Recuperación de créditos perdidos
11 - Resultados de entidades valoradas por el método de participación	8.236.382,13	Resultado por valoración bajo método VPP de empresas subsidiarias
14.1.1 - Caja y otros disponibles	10.079,18	Variaciones en el T/C durante el período
14.1.4 - Créditos sector no financiero privado	94.359,64	Variaciones en el T/C durante el período
14.1.7 - Otros activos	1.143.121,79	Variaciones en el T/C durante el período
14.2.7 - Otros pasivos	468.413,96	Variaciones en el T/C durante el período
15.1 - Ganancias	14.779,08	Variaciones en el T/C durante el período
17.1.1 - Propiedad, planta y equipos	1.707.298,17	Amortizaciones del ejercicio
17.4.1 - Gravámenes departamentales	205.090,00	Impuestos municipales
17.12 - Conservación y reparación de bienes inmuebles	5.601.994,97	Gastos por reforma en piso 12 WTC
17.15 - Papelería e impresos	76.494,51	Gastos en papelería
17.16 - Energía eléctrica	428.159,77	Gastos en energía eléctrica
17.17 - Suscripciones y afiliaciones	8.595.312,81	Gastos en suscripciones
17.28 - Otros	58.111.654,60	Gastos generales
19.1 - Contingencias	2.265.253,56	Pérdida por constitución de previsiones incobrables en tarjeta de crédito

*Todos los importes se encuentran expresados en Pesos Uruguayos y en valores absolutos.

NOTA 26 – RIESGO DE CRÉDITO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La cartera de créditos ha sido clasificada en función de las normas y criterios contables vigentes para la elaboración de los estados financieros establecidos por la Superintendencia de Servicios Financieros del Banco Central del Uruguay, fundamentalmente en la Comunicación N° 2022/232 del 8 de diciembre de 2022, y en particular considerando el literal A), numerales 1, 2, 3 y 4 (Anexos 1 a 4) de la referida Comunicación.

RIESGOS CREDITICIOS - SECTOR NO FINANCIERO								
Riesgos clasificados en:	Créditos m/n	Créditos m/e	Riesgos y compromisos contingentes	Total de riesgo	Deterioro		Riesgos netos de deterioro al 30/09/25	Riesgos netos de deterioro al 30/09/24
					% mín	Imp		
1 - A	-	-	-	-	0 %		-	-
1 - C	2.400.365.220,06	8.399.838,41	316.243.162,17	2.725.008.220,64	Mayor o igual a 0,5% y menor a 1,5%		14.193.432,87	2.710.814.787,76
2 - A	386.630.769,92	1.796.112,19	21.141.582,25	409.568.464,36	Mayor o igual a 1,5% y menor a 3%		6.413.114,20	403.155.350,17
2 - B	180.192.863,71	805.212,07	6.708.023,35	187.706.099,13	Mayor o igual a 3% y menor a 17%		6.041.995,56	181.664.103,56
3	460.251.347,89	1.584.752,79	27.485.815,71	489.321.916,39	Mayor o igual a 17% y menor a 50%		89.071.797,17	400.250.119,23
4	152.359.045,49	120.710,43	3.404.783,37	155.884.539,29	Mayor o igual a 50% y menor a 100%		79.582.042,28	76.302.497,01
5	1.241.743.563,18	10.705,95	17.787.698,04	1.259.541.967,17			1.259.541.967,17	0,00
Total	4.821.542.810,25	12.717.331,84	392.771.064,89	5.227.031.206,98			1.454.844.349,25	3.772.186.857,73
								3.410.307.752,45

COMPOSICION DE RIESGOS DEL SECTOR NO FINANCIERO AL 30/09/25								
Riesgos con el SECTOR NO FI-NAN-CIERO clasificados:	Créditos vigentes	Deterioro	Créditos vencidos	Deterioro	Créditos diversos	Deterioro	Riesgos y compromisos contingentes	Deterioro
1 - A	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - C	2.408.765.058,47	14.193.432,87	-	-	19.203.776,48	96.019,06	316.243.162,17	1.579.074,06
2 - A	388.426.882,11	6.413.114,20	-	-	503.954,73	12.189,60	21.141.582,25	317.124,02
2 - B	180.998.075,78	6.041.995,56	-	-	-	-	6.708.023,35	201.240,73
3	385.453.504,29	81.730.503,99	76.382.596,39	16.607.673,45	1.181.528,06	200.861,05	27.485.815,71	4.663.139,88
4	52.854.938,03	30.407.332,70	99.624.817,89	31.450.358,83	157.866,80	138.974,65	3.404.783,37	1.702.391,79
5	149.045.854,41	149.045.854,41	1.092.708.414,72	1.092.708.414,72	358.531,43	358.531,43	17.787.698,04	17.782.698,04
Total	3.565.544.313,09	287.832.233,72	1.268.715.829,00	1.140.766.447,00	21.405.657,50	806.575,79	392.771.064,89	26.245.668,52

COMPOSICION DE RIESGOS DEL SECTOR NO FINANCIERO AL 30/09/24								
Riesgos con el SECTOR NO FI-NAN-CIERO clasificados:	Créditos vigentes	Deterioro	Créditos vencidos	Deterioro	Créditos diversos	Deterioro	Riesgos y compromisos contingentes	Deterioro
1 - A	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - C	1.989.341.790,16	9.966.112,20	-	-	-	-	408.141.377,42	2.040.711,92
2 - A	357.666.614,26	6.018.333,29	-	-	21.389.967,90	166.328,19	34.030.721,25	510.461,31
2 - B	148.376.012,51	4.451.280,37	-	-	28.854,77	544,49	9.445.126,16	283.353,67
3	389.661.461,42	67.016.287,03	74.820.954,99	13.269.462,11	1.231.008,33	209.271,56	36.928.898,69	6.277.913,05
4	51.278.895,67	25.639.447,84	87.713.381,59	43.484.151,97	105.320,05	52.660,25	3.720.066,64	1.860.033,55
5	180.711.059,09	180.711.059,09	1.230.325.402,46	1.230.325.402,46	947.610,16	947.610,16	12.295.168,15	12.295.168,15
Total	3.117.035.833,11	293.802.519,82	1.392.859.739,04	1.287.079.016,54	23.702.761,21	1.376.414,64	504.561.358,31	23.267.641,65

Información correspondiente al ejercicio cerrado al 30/09/2025

PROVISIONES POR RIESGO DE CRÉDITO						
Deterioro	Saldo inicial	Constitución	Desafectación	Castigos	Otros movimientos netos	Saldo final
Créditos vigentes al sector financiero						
Créditos vigentes sector no financiero	293.802.519,82	72.733.471,32	78.703.757,42	-	-	287.832.233,72
Créditos diversos	1.376.414,64	1.024.267,47	1.593.392,85	-	-713,47	806.575,79
Colocación vencida al sector financiero						
Colocación vencida al sector no financiero	32.504.973,87	52.825.478,60	47.054.231,00	-	-1.714,23	38.274.507,24
Créditos en gestión	60.898.185,73	85.438.747,06	78.966.893,38	-	-2.930,05	67.367.109,36
Créditos morosos	1.193.675.856,94	162.929.610,78	321.478.460,36	-	-2.177,10	1.035.124.830,26
Provisiones por garantías financieras y por otros compromisos contingentes						
Provisiones generales	531.676.000,15	250.862.200,00	54.319.000,00	-	-	728.219.200,15
Provisiones estadísticas						
Totales	2.113.933.951,15	625.813.775,23	582.115.735,01		-7.534,85	2.157.624.456,52

Información correspondiente al ejercicio cerrado al 30/09/2024

PROVISIONES POR RIESGO DE CRÉDITO						
Deterioro	Saldo inicial	Constitución	Desafectación	Castigos	Otros movimientos netos	Saldo final
Créditos vigentes al sector financiero						
Créditos vigentes sector no financiero	262.793.492,83	145.014.815,04	137.308.507,74	-	35.078,04	270.534.878,17
Créditos diversos	1.270.615,83	1.929.387,59	1.820.497,17	-	-3.091,61	1.376.414,64
Colocación vencida al sector financiero						
Colocación vencida al sector no financiero	30.600.997,22	131.288.944,00	129.389.556,93	-	4.589,58	32.504.973,87
Créditos en gestión	59.590.116,76	178.161.092,05	176.859.186,88	-	6.163,80	60.898.185,73
Créditos morosos	895.151.179,29	398.642.893,89	100.104.506,19	-	-13.710,05	1.193.675.856,94
Provisiones por garantías financieras y por otros compromisos contingentes						
Provisiones generales	355.641.000,15	262.658.900,00	86.623.900,00	-	-	531.676.000,15
Provisiones estadísticas						
Totales	1.605.047.402,08	1.117.696.032,57	632.106.154,91	-	29.029,76	2.090.666.309,50

NOTA 27 – HECHOS POSTERIORES

No existen hechos significativos ocurridos entre la fecha de los estados financieros y el 18 de noviembre de 2025 cuyo efecto proporcione información relevante al lector sobre modificaciones en la estructura patrimonial y en el resultado del ejercicio.